



FARE S.A.

YOUR PARTNER IN REAL ESTATE

2 Massewee

L-6186 Gonderange

www.fare.lu

contact@fare.lu

Tél: +352 621 29 49 49



FERME RÉNOVÉE À VENDRE À KEHLEN



Située dans un écrin de verdure et de tranquillité, à 15 minutes de la Ville, cette grande ferme rénovée avec grange offre au rez-de-chaussée: un hall d'entrée, une cuisine équipée, une salle à manger, et

un salon spacieux (33 m²) avec feu ouvert et accès à un jardin d'hiver chauffé et à une terrasse. Un grand jardin arboré et aménagé se trouve à l'arrière de la propriété. Au premier étage, un palier dessert trois chambres à coucher de bonne taille, dont une avec accès à un balcon, et une grande salle de bains avec douche séparée. Un escalier donne accès à un grenier prégainé et aménageable. La grange comprend un double garage, trois boxes à chevaux, une salle de douches avec WC, et une immense salle de banquets (137 m²). Grand potentiel de rénovation. Disponible de suite. Prix : 1.150.000 €



RENOVATED FARM FOR SALE IN KEHLEN



Located 15 minutes from Luxemburg-City in green and peaceful settings, this large renovated farmhouse with barn offers on the ground floor: an entry hall, an equipped kitchen, a dining room, and a spacious living room

(33 m²) with open fire and access to a heated winter garden and a terrace. A large landscaped garden with trees lies at the back of the property. The first floor opens up to three good-sized bedrooms, with one having access to a balcony, and a large bathroom with separated shower. Stairs lead to an attic which can be converted. The barn comprises a double garage, three boxes for horses, a shower room with toilet, and a very large banquet hall (137 m²). Huge renovation potential. Available immediately. Price : 1.150.000 €

